X 6437700
X 6437600
X 6437500
X 6437400
X 6437300
X 6437200
X 6437100
X 6437000
Y 426700
Y 426800
Y 426900
Y 427000

LL2
f_SKV6
BFS20
BFS2
G=30,0 TLG=25,0
G=29,5 TLG=24,5
BFS21
BFS4
G=32,0 TLG=27,0
G=32,0 TLG=27,0
f_SKV5
G=33,0 TLG=28,0
BFS5
G=33,0 TLG=28,0
G=29,0 TLG=21,0
BFS3
G=28,5 TLG=20,5
o_GF3
BFS6
G=30,5 TLG=22,5
G=30,0 TLG=22,0
G=30,0 TLG=23,0
G=29,0 TLG=21,0
o_GF6
o_SKV1
o_SF1
o_SPP3
o_BKT1
o_BLK2
o_GF2
o_GF1
o_SPP1
SPP1
M=31,0 TLG=23,0
M=32,0 TLG=24,0
BKS1
M=33,0 TLG=25,0
M=32,0 TLG=24,0
M=42,5 TLG=34,5
M=43,0 TLG=35,0
M=43,0 TLG=35,0
M=42,0 TLG=34,0
M=42,0 TLG=34,0
M=38,5 TLG=30,5
M=36,0 TLG=28,0
M=34,0 TLG=26,0
BFS7
f_SKV4
f_SKV1
f_SKV2
o_SKV2
o_GT1
M=42,0 TLG=34,0
M=41,5 TLG=33,5
M=41,5 TLG=33,5
M=41,0 TLG=33,0
M=38,0 TLG=30,0
M=37,0 TLG=29,0
f_SKV3
M=41,0 TLG=33,0
M=41,5 TLG=33,5
M=41,0 TLG=33,0
M=40,5 TLG=32,5
M=38,0 TLG=30,0
M=38,0 TLG=30,0
BFS8
M=40,5 TLG=32,5
M=40,5 TLG=32,5
M=40,5 TLG=32,5
o_BLK1
BUT1
BUT2
o_GF4
o_GT2
o_GF5
BBS1
VS1
VFE
BBS2

TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Uteoppholdsareal
- Lekeplass

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Parkeringsplasser med bestemmelser

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Turveg
- Friområde

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- Landbruksformål

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Ferdsel
- Småbåthavn

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulerthøyde
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert parkeringsfelt

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: SFKB
Dato for basiskart: 01.10.2019
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000
0 10 20 30 40 m

N

SØGNE kommune

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Detaljregulering for Oftenesheia

Nasjonal arealplan-ID
201812
Plantype:
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Repstad Eiendom AS
Saksnummer:
2018/3732

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:	Kommunestyret		26.09.2019	
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 17.06.2019 - 05.08.2019	Plan og miljøutvalget		13.06.2019	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			05.12.2018	

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
VIANOVA: